



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО
И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7, телефон (8-343) 312-09-49 (доб. 718), факс 312-09-55, e-mail: gilin.sp@egov66.ru

Утверждено
приказом директора Департамента

Номер дела 29-22-01/532-15

от 12 июля 2017 года

Экземпляр № _____

№ 634-СН

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Екатеринбург
(место составления)

12 июля 2017 года
(дата составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

обществу с ограниченной ответственностью "Деметра", юридический адрес 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, дом 70, этаж 1, офис 4, ИНН 6672319409, ОГРН 1106672012281, свидетельство о гос. регистрации,

и подтверждает, что объект капитального строительства "Здание гостиничного комплекса переменной этажности с апартаментами, квартирами и офисными помещениями на первом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства", расположенный по адресу: г. Екатеринбург, Кировский район, ул. Студенческая, дом 80

основные проектные характеристики объекта капитального строительства

№	Название	Значение	Размерность
1	Общая площадь, в том числе	29835,96	кв.м.
2	Площадь апартаментов	7348,65	кв.м.
3	Площадь квартир	9621,35	кв.м.
4	Площадь офисов	903,98	кв.м.
5	Количество апартаментов	220	шт
6	Количество квартир	264	шт
7	Объем	102384,1	куб.м
	В том числе подземной части	4566,94	Куб.м
8	Количество этажей	9-27	шт
	Количество подземных этажей	1	шт

№

Разрешение на строительство

Разрешение на строительство № 66302000-5233-2015 от 04 сентября 2015 года, выдано: Администрацией города Екатеринбурга, срок действия до 01 сентября 2017 года, Разрешение на строительство № 66302000-249-2016 от 20 октября 2016 года,

(номер и дата выданы, кем выдано, срок действия)

Заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0633-15 от 07 июля 2015 года, № 4-1-1-1294-15 от 04.12.2015 г, № 66-2-1-2-0286-16 от 01.09.2016, № 66-2-1-2-0020-16 от 25.02.2016 г, №66-2-1-2-0008-17 от 24.01.2017 выдано: обществом с ограниченной ответственностью "ОБОРОНЭКСПЕРТИЗА"

(номер и дата выданы, кем выдано)

Начало строительства

15 декабря 2015 года

(дата начала работ)

Окончание строительства

30 июня 2017 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:

требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правила), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки №29-17-05/с-7-447 от 07 июля 2017 года, заявление о выдачи ЗОС вх. № 28070 от 11.07.2017

(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

Подписи лиц проводивших проверку:

главный специалист отдела
строительного надзора за объектами
соцкультбыта

(должность)



(подпись)

А.Р. Гаврилова

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела санитарно-
эпидемиологического надзора

(должность)



(подпись)

Н.И. Машкина

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела пожарного
надзора

(должность)



(подпись)

М.В. Семёнов

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

общество с ограниченной
ответственностью "Деметра"

(должность)



(подпись)

ВВ СВИНИН

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

(заполняется представителем застройщика или заказчика с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)